شركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

31 مارس 2021





ھاتف : 2245 (2880 / 2295 فاکس : 22456419 kuwait@kw.ey.com www.ey.com/me

محاسبون قانونيون صندوق رقم ٧٤ الصفاة الكويت الصفاة ٢٣٠٠١ ساحة الصفاة برج بيتك الطابق ٢٠-١٨

إرنست ويونغ

العيبان والعصيمي وشركاهم

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة)

شارع أحمد الجابر

#### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهما معًا بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2021 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

#### نطاق المر اجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل المجموعة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

#### أمر آخر

إننا لم نقم بتدقيق او مراجعة أو تجميع بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة والايضاحات حولها لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي نتيجة او رأي او أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

#### النتيحة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

شيخه عدنان الفليج

سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ إرنست ويونغ العيبان والعصيمي وشركاهم

> 3 أغسطس 2021 الكويت

شركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2021

تهية في 31 مارس	الثلاثة أشهر الما		•
(غير مدققة	_		
وغير مراجعة)			
2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي	اپيضاح	
5,592,659	5,174,060	3	إير ادات
(3,571,903)	(3,937,862)		مصروفات تشغيل
2,020,756	1,236,198		مجمل الريح
37,204	36,460		إيرادات أخرى
(540,850)	(625,621)		مصروفات إدارية
(27,356)	(27,417)		تكاليف تمويل
1,489,754	619,620		الربح قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
(14,898)	(6,196)		مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(14,898)	(6,196)		الزكاة
(8,500)	(6,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,451,458	601,228		ربح الفترة

شركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2021

سهر المنتهية في 31 مارس	الثلاثة أث	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
(غير مدققة وغير مراجعة) 2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
1,451,458	601,228	ربح الفترة
(2,144)	(557)	إيرادات شاملة أخرى: بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً اللي بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع: فروق تحويل عملات أجنبية
(44,611)	(49,840)	بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع: خسائر غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(46,755)	(50,397)	خسائر شاملة أخرى للفترة
1,404,703	550,831	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

# شركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقة)

				بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
				كما في 31 مارس 2021 "
معاد ادر اجه*	معاد ادر اجه*			
(غير منققة	÷.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
وغير مراجعة)	(ملكق)			
31 مارس 2020	3أ2 دىيىنمىر 2020	31 مارس 2021		
ىين <i>ار كويتي</i>	ىينار كويتي	<i>دینار کویتی</i>	اليضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
37,467,355	36,890,603	36,958,814	4	ممتلكات ومعدات
1,046,091	1,040,173	1,190,439		موجودات حق الاستخدام
-				
38,513,446	37,930,776	38,149,253		
				<b>*.</b>
				موجودات متداولة
545,921	608,793	668,725		مخزون
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
167,137	254,037	204,197		الأخرى
8,907,243	7,916,751	7,181,743		مدينون ومدفو عات مقدماً
5,080,567	3,926,777	4,655,629	5	النقد والنقد المعادل
	N			
14,700,868	12,706,358	12,710,294		
53,214,314	50,637,134	50,859,547		اجمالي الموجودات
				T
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	15,000,000	6	ر أس المال
5,692,824	6,111,806	6,111,806	-	احتياطي إجباري
8,693,850	8,843,850	8,843,850		فائض أعادة تقييم
60,457	147,357	97,517		احتياطي القيمة العادلة
(3,390)	(9,660)	(10,217)		احتياطي تحويل عملات اجنبية
17,136,163	13,338,430	10,939,658		ارباح مرحلة
				9 2.9
46,579,904	43,431,783	40,982,614		إجمالي حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
1,579,255	1,506,358	1,563,890		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
524,890	505,238	612,382		مطلوبات التاجير
321,070				
2,104,145	2,011,596	2,176,272		
2,104,145				
				مطلوبات متداولة
3,950,873	4,612,262	7,072,263		داننون ومصروفات مستحقة
579,392	581,493	628,398		مطلوبات التاجير
317,372	J01,7J			
4,530,265	5,193,755	7,700,661		
.,550,200	-,,	7,,		
6,634,410	7,205,351	9,876,933		إجمالي المطلوبات
-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				•
53,214,314	50,637,134	50,859,547		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

<sup>\*</sup> بعض المبالغ المعروضة لا تتوافق مع البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2020 وتعكس التعديلات المبينة في الايضماح .12

راجيف كولكارني راجيف كولكارني (رنيس الإدارة المالية)

عادل كو هري (الرئيس التنفيذي)

الشيخ علي فواز دعيج الصباح (رنيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2021 احتياطي تحويل عملات أجنبية أرباح مرحلة احتياطي رأس احتياطي فائض إعادة التقييم القيمة العادلة اجباري ً المال المجموع دینار کویتی كما في 1 يناير 2021 (كما سبق إدراجه) 6,111,806 44,162,933 13.338.430 (9,660)147,357 9,575,000 15,000,000 تأثير تصحيح الأخطاء (إيضًاح 12) (731,150)(731,150)الرصيد المعاد ادراجه كما في 1 يناير 2021 \* 13,338,430 (9,660)147,357 43,431,783 8,843,850 6,111,806 15,000,000 601,228 601,228 خسائر شاملة أخرى للفترة (49,840)(50,397)(557)اجمالي (الإيرادات) الخسائر الشاملة للفترة 550,831 601,228 (557)(49,840)توزيعات أرباح (إيضاح 6) (3,000,000)(3,000,000)31 مارس 2021 40,982,614 (10,217)10,939,658 97,517 8,843,850 6.111.806 15,000,000 كما في 1 يناير 2020 (كما سبق ادراجه) 45,906,351 15,684,705 (1,246)105,068 9,425,000 5,692,824 15,000,000 تأثير تصحيح الأخطاء (إيضاح 12) (731,150)(731,150)الرصيد المعاد ادراجه كما في 1 يناير 2020 \* 15,684,705 45,175,201 (1,246)105,068 8,693,850 5,692,824 15,000,000 1,451,458 1,451,458 خسائر شاملة أخرى للفترة (44,611)(46,755)(2,144)اجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة 1,404,703 1,451,458 (2,144)(44,611)في 31 مارس 2020 46,579,904 17,136,163 (3,390)60,457 8,693,850 5,692,824 15,000,000

<sup>\*</sup> بعض المبالغ المعروضة لا تتوافق مع البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2020 وتعكس التعديلات المبينة في الايضاح 12.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2021

للفترة المنتهية في 31 مارس 2021		ti si rabiati	
	-	الثلاثه اشهر ال	منتهية في 31 مارس (غير مدققة
			(عیر مدفقه و غیر مراجعة)
		2021	2020
	ات	دينار كويتي	دينار كويتي
أنشطة التشغيل			-
ربح الفترة		601,228	1,451,458
in control of the mitter of the control of the cont			
تعديلات غير نقدية لمطابقة ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:		(12.216)	
ربح من بیع ممتلکات و معدات محمد من انداد مقد ارد ا		(13,316)	- (5.120)
ربح من انهاء عقد ایجار استهلاك		(1,461)	(5,129)
استهرت إطفاء موجودات حق الاستخدام		1,046,782	1,001,854
بطعاء موجودات حق الاستحدام مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاربين		169,191	146,000
مخصفص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		81,204	- 50.272
مختصص محاده تهاید المحامه شمو تعین ایر ادات فو اند		70,229 (7,704)	59,372 (27,863)
ہیر ہے۔ تکالیف تمو یل		(7,704) 27,417	27,356
پي			
		1,973,570	2,653,048
التغيرات في رأس المال العامل:		_,_ ,_ ,_ ,_ ,	_,,,,,,,,,
مخزون		(59,932)	(11,495)
مدينون تجاريون ومدفوعات مقدماً		653,804	(1,790,212)
دائنون تجاريون ومصروفات مستحقة		(540,721)	834,125
			<del></del>
التدفقات النقدية الناتجة من العمليات		2,026,721	1,685,466
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة		(12,505)	(20,684)
to actual and in a contraction of the			
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		2,014,216	1,664,782
أنشطة الاستثمار			
، المستقبل ا		(1,142,147)	(1,848,777)
سرم المست والمستدات ومعدات ومعدات		22,657	(1,040,777)
صافي الحركة في الودائع الثابتة ذات فترات استحقاق اصلية اكثر من 3 اشهر		500,000	1,000,000
اپر ادات فو ائد مستلمة		7,704	27,863
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار		(611,786)	(820,914)
a care the ext			<del></del>
أنشطة التمويل			
تكايف تمويل مدفوعة		(10,969)	(12,439)
تكايف تمويل مدفوعة لالتزام تأجير		(16,448)	(14,917)
مدفو عات أصل مبلغ الايجار		(163,414)	(140,186)
صافى التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل		(190,831)	(167,542)
		(170,031)	(107,542)
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل		1,211,599	676,326
تأثير تحويل عملات أجنبية		17,253	(137,435)
- ير كوين كوير المعادل في 1 يناير النقد و النقد المعادل في 1 يناير		3,426,777	4,541,676
، ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ			
النقد والنقد المعادل في 31 مارس		4,655,629	5,080,567
معاملات غير نقدية			
معامرت طور تعديد إضافات الى موجو دات حق الاستخدام		333,862	154,260
ہمتات الی مطلوبات التأجیر إضافات الی مطلوبات التأجیر		(333,862)	(154,260)
إ <b>ـــــ</b> المي السربــ السبر		(333,002)	
		-	-

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

### 1 التأسيس والأنشطة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة جاسم للنقليات والمناولة ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهما معًا بـ "بالمجموعة") للفترة المنتهية في 31 مارس 2021 بموجب قرار صادر عن مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 3 أغسطس 2021.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية مقفلة تم تسجيلها وتأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 25 مايو 1979. يقع عنوان المكتب الرئيسي المسجل للشركة في المرقاب، منطقة رقم 1، مبنى رقم 8، مجمع صالح سليمان الجراح العقاري، مكتب 2، الطابق الخامس، ص.ب. 22801، الصفاة 13089، الكويت. إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية ش.م.ك.ع.، وهي شركة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

### تشمل أنشطة الشركة الأم طبقا للنظام الأساسي ما يلي:

- 1. القيام بجميع عمليات النقل البري خارج دولة الكويت وعلى الأخص العمليات المتعلقة بنقل الركاب بأية وسيلة من وسائل المواصلات البرية.
- 2. شراء وبيع وتأجير واستئجار واستيراد جميع أنواع الشاحنات والسيارات والمعدات والمكائن الخفيفة والثقيلة وأي وسيلة لازمة للمناولة ونقل المواد برًا وبحرًا داخل وخارج دولة الكويت.
  - 3. إنشاء أي صناعة خاصة بالنقل البري أو لها بها أي صلة (بعد الحصول على موافقة الهيئة العامة للصناعة).
    - 4. عمليات التخليص والشحن والمناولة على البضائع الواردة والمصدرة وتغليف البضائع بكافة أنواعها.
  - 5. المشاركة في إدارة وتشغيل وصيانة وإنشاء الموانئ البحرية والبرية ومحطات الحاويات المتعلقة بهذا النشاط.
    - . ممارسة جميع أنشطة التجارة الالكترونية طبقا لنشاط الشركة.
  - 7. إقامة وتأجير المباني اللازمة لأغراض الخدمات والحرف المرتبطة بأعمال المناولة والنقل البري والبحري.
    - الشحن وخدمات كافة أنواع السفن وتموين البواخر ووكلاء البواخر للشركات.
- 9. تقديم كافة خدمات النقل وإدارة المطارات التي تشمل الخدمات الأرضية المساندة للركاب والطائرات والبضائع المتعلقة بالطيران.
  - 10. تملك الممتلكات المنقولة والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في إطار الحدود المسموح بها وفقا للقانون.
- 11. استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل جهات وشركات متخصصة.
  - 12. تقديم خدمات المناولة وتحميل وتفريغ السفن والنقل البحري.
- 13. القيام بجميع عمليات النقل البري ونقل البضائع والمواد بمختلف أنواعها داخل وخارج دولة الكويت، على الأخص العمليات المتعلقة بنقل البضائع العامة والوقود السائب والمياه والمواد الكيماوية الثمينة بأي وسيلة من وسائل النقل.
- 14. تملك الأسهم والسندات لحساب الشركة الأم فقط (ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالا شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو بالخارج ولها أن تنشأ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها). يجوز للشركة الأم مباشرة الأنشطة المذكورة أعلاه داخل أو خارج دولة الكويت كشركة قانونية أو كوكيل.

يجوز للشركة الأم القيام بأنشطة أخرى مماثلة أو مكملة أو ذات صلة بأنشطتها الرئيسية.

وافق مساهمو الشركة الأم خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد بتاريخ 31 مارس 2021، على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

### 2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

#### 2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 التقرير المالي المرحلي".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2020. بالإضافة إلى ذلك فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

## 2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

#### 2.2 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية وطرق المحاسبة المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2021. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد.

تُسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة 2021، ولكن ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المجمعة للمجموعة.

الإصلاح المعياري لمعدلات الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9، ومعيار المحاسبة الدولي 9، والمعيار الدولي المالية 16 و المعيار الدولي المالية المعروض تقدم التعديلات إعفاءات مؤقتة تتعامل مع التأثيرات على البيانات المالية المجمعة عندما يتم استبدال معدل الفائدة المعروض بين البنوك بالمعدل البديل الخالي تقريبا من المخاطر.

#### تتضمن تلك التعديلات المبررات العملية الآتية:

- ◄ المبرر العملي الذي يتطلب التغيرات التعاقدية أو التغيرات في التدفقات النقدية المطلوبة مباشرة خلال عملية الإصلاح بحيث يتم التعامل معها كتغييرات في سعر الفائدة بالسوق.
  - ◄ السماح بالتغييرات المطلوبة في إطار إصلاح ايبور لتغطية التصنيفات والتوثيق دون وقف علاقة التحوط.
- ◄ تقديم إعفاء مؤقت للشركات من ضرورة استيفاء المتطلبات المحددة بصورة منفصلة عندما يتم تصنيف الأداة الخالية تقريبا من المخاطر كبند تغطية المخاطر.

إن هذه التعديلات لم يكن لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وتنوي المجموعة استخدام المبررات العمليات في فترات مستقبلية عندما تصبح سارية المفعول.

#### 3 الإيرادات

فيما يلي توزيع إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء استنادًا إلى نوع الخدمات والمعدات:

	الثلاثة أشهر اله	نهية في 31 مارس	
		(غير مدققة وغير مراجعة)	
	2021	و عير مراجعه) 2020	
	دينار كويتي	2020 دينار كويتي	
	844,016	544,929	
	1,764,419	2,135,390	
	2,409,115	2,680,115	
	156,510	232,225	
	5,174,060	5,592,659	
منية معينة	2,673,489	2,903,914	
ِ الوقت	2,500,571	2,688,745	
العملاء	5,174,060	5,592,659	
	4,556,762	5,185,513	
	427,897	288,501	
	189,401	118,645	
قود مع العملاء	5,174,060	5,592,659	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

# 4 ممتلكات ومعدات

ممسحات ومعدات								
	سیارات ومعدات دینار کویتی	ارض مستاجرة دينار كويتي	تحسینات علی ارض مستاجرة دینار کویتی	مباني سابقة التجهيز دينار كويتى	اُثاث وترکیبات دینار کویتی	اُدوات ومکائن دینار کویتی	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ دينار كويتي	المجموع دینار کویتی
التكلفة او إعادة التقييم:	<b>2</b> 3	<i></i>	<i>Ç</i> 20 0 2	<b>Ç</b> 10 0 1	<b>,</b>	<u> </u>	<b>.</b>	<i>Ç</i> ,
فی 1 ینایر 2021 (کما سبق ادراجه)	66,680,531	10,306,150	1,236,155	1,250,764	1,094,164	167,043	90,171	80,824,978
تأثير تصحيح اخطاءُ (إيضاح 12)	-	(731,150)	- -	-	-	-	-	(731,150)
الرصيد المعاد ادراجه كما في 1 يناير 2020 *	66,680,531	9,575,000	1,236,155	1,250,764	1,094,164	167,043	90,171	80,093,828
إضافات	748,968	-	-	28,500	16,218	2,194	346,267	1,142,147
استبعادات	(157,588)	-	-	-	-	-	-	(157,588)
تعديل تحويل عملات اجنبية	(37,189)	-	-	(73)	(121)	(13)	-	(37,396)
في 31 مارس 2021	67,234,722	9,575,000	1,236,155	1,279,191	1,110,261	169,224	436,438	81,040,991
الاستهلاك:								
في 1 يناير 2021 (معدل)	40,391,302	-	716,397	1,021,394	936,294	137,838	_	43,203,225
المحمل للفترة	988,394	-	29,371	11,078	15,194	2,745	_	1,046,782
استبعادات	(148,247)	-	-	-	-	-	-	(148,247)
تعديل تحويل عملات اجنبية	(19,425)	-	-	(51)	(98)	(9)	-	(19,583)
في 31 مارس 2021	41,212,024	-	745,768	1,032,421	951,390	140,574	-	44,082,177
صافي القيمة الدفترية:								
في 31 مارس 2021	26,022,698	9,575,000	490,387	246,770	158,871	28,650	436,438	36,958,814

أيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

#### 4 ممتلكات ومعدات (تتمة)

بغض النظر عن المدة التعاقدية لعقود التأجير، ترى الإدارة أن اتفاقيات الأرض المستأجرة قابلة للتجديد بصورة غير محددة بمعدلات اسمية مماثلة لإيجار الأرض ودون أية علاوة مستحقة لتجديد العقود، وبالتالي وطبقاً للسياسات المتعارف عليها في دولة الكويت تم المحاسبة عن عقود التأجير كأرض ملك حر. تقوم الإدارة بإعادة تقييم الأرض المستأجرة بصورة دورية على فترات زمنية فاصلة منتظمة كل ثلاث سنوات.

بالنسبة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، تم إجراء التقييم العادل من قبل مقيمين مستقلين يتمتعان بمؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة وخبرة حديثة في الموقع وفئة الأراضي المستأجرة النيمة المعترف بها من قبل القطاع والتي التي يتم تقييمها. تم احتساب التغير في القيمة العادلة على أساس أدنى القيمتين. يتم التوصل إلى القيمة العادلة للأرض المستأجرة بالرجوع إلى طرق التقييم المعترف بها من قبل القيمة العادلة من تعتمد على بيانات السوق بما في ذلك قيمة المبيعات الأخيرة للعقارات المماثلة. تم تحديد القيمة العادلة بناءً على طريقة مقارنة المبيعات ويتم قياسها وفقًا للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة من المستوى 2. تم إدراج أرباح إعادة التقييم البالغة 150,000 دينار كويتي في الإيرادات الشاملة الأخرى وقيدها مباشرةً في حقوق الملكية كفائض إعادة التقييم. كان الافتراض الجوهري المستوى في تحديد القيمة العادلة هو سعر السوق (لكل متر مربع). سيؤدي انخفاض سعر السوق المقدر بنسبة 5% (للمتر المربع) إلى انخفاض القيمة بمبلغ 1515,308 دينار كويتي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

# 4 ممتلكات ومعدات (تتمة)

4	ممتلكات ومعدات (نتمه)								
		س <i>یار ات</i> و معدات	أرض مستأجرة	تحسینات علی أرض مستأجرة	مباني سابقة التجهيز	<i>اثاث</i> وتركىيات	أدو ات و مكائن	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	ەق سى دىنار كويتى	دینار کویتی	دینار کویتی	دينار كويتي
	التكلفة او إعادة التقييم:	ئيار تريبي	ـيــر ــريـي	-يـر سريسي	- <del>يـ</del> ر ـريـي	-يـر ـريـي	ئيار تريبي	ـــِـر ــريــي	-يــر ــريــي
	في 1 يناير 2020	63,024,901	10,156,150	1,174,190	1,242,942	1,183,360	174,734	232,504	77,188,781
	ي 1 يـ يو 2020 تأثير تصحيح أخطاء (إيضاح 12)	-	(731,150)	-	-	-	-	-	(731,150)
	(								
	الرصيد المعاد ادراجه كما في 1 يناير 2020 *	63,024,901	9,425,000	1,174,190	1,242,942	1,183,360	174,734	232,504	76,457,631
	إضافات	4,122,770	-	61,965	21,744	58,665	8,658	90,171	4,363,973
	إعادة تقييم	-	150,000	-	-	-	-	-	150,000
	استبعادات	(686,536)	-	-	-	-	-	-	(686,536)
	مشطوبات	(7,968)	-	-	(10,272)	(147,860)	(19,978)	-	(186,078)
	تحويلات	232,504	-	-	-	-	-	(232,504)	-
	تعديل تحويل عملات اجنبية	(5,140)	-	-	(3,650)	(1)	3,629	<u>-</u>	(5,162)
	في 31 ديسمبر 2020	66,680,531	9,575,000	1,236,155	1,250,764	1,094,164	167,043	90,171	80,093,828
	الاستهلاك:								
	في 1 يناير 2020	37,218,520	-	600,271	994,884	1,026,225	140,496	-	39,980,396
	المحمل لسنة	3,835,935	-	116,126	40,425	57,931	13,691	-	4,064,108
	استبعادات	(653,292)	-	-	-	-	-	-	(653,292)
	مشطوبات	(6,954)	-	-	(10,272)	(147,860)	(19,978)	-	(185,064)
	تعديل تحويل عملات اجنبية	(2,907)	-	-	(3,643)	(2)	3,629	-	(2,923)
	في 31 ديسمبر 2020	40,391,302	-	716,397	1,021,394	936,294	137,838	-	43,203,225
	صافي القيمة الدفترية:			<u> </u>					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	في 31 ديسمبر 2020	26,289,229	9,575,000	519,758	229,370	157,870	29,205	90,171	36,890,603

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

## 4 ممتلكات ومنشآت ومعدات (تتمة)

تم توزيع رسوم الاستهلاك في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

تهية في 31 مارس	الثلاثة أشهر المن
2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
945,369	988,394
56,485	58,388
1,001,854	1,046,782

<sup>\*</sup> إن بعض المبالغ المعروضة لا تتوافق مع البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2020 وتعكس التعديلات المبينة بالتفصيل في الايضاح 12.

#### 5 النقد والنقد المعادل

يتكون النقد والنقد المعادل المدرج في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع من المبالغ التالية:

	31 مارس 2021 (غیر مدقق) دینار کویتي	(مدقق) 31 دیسمبر 2020 دینار کویتي	(غير مدققة وغير مراجعة) 31 مارس 2020 دينار كويتي
ِصدة لدى البنوك ونقد دائع ثابتة	1,605,629 3,050,000	876,777 3,050,000	1,530,567 3,550,000
نقد والنقد المعادل وفقاً لبيان المركز المالي المرحلي المكثف مجمع دائع ثابتة ذات فترات استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر	4,655,629	3,926,777 (500,000)	5,080,567
نقد والنقد المعادل وفقاً لبيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف مجمع	4,655,629	3,426,777	5,080,567

إن الودائع الثابتة تدر متوسط معدل فائدة فعلي يتراوح ما بين 1.2% إلى 1.5% (31 ديسمبر 2020: 1% الى 3.5%، و 3.5 مارس 2020: 2.5% الى 3.5% سنوياً.

يتم الاحتفاظ بالودائع الثابتة بمبلغ 50,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 50,000 دينار كويتي، و 31 مارس 2020: 50,000 دينار كويتي، و 31 مارس 2020: 50,000 دينار كويتي) كضمانات مقابل تسهيلات ائتمان أخرى ممنوحة إلى المجموعة (إيضاح 8).

## 6 حقوق الملكية

#### أ) رأس المال

يتكون رأسمال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من 150,000,000 سهم (31 ديسمبر 2020: 2020 فلس، و 150,000,000 سهم، و 31 مارس 2020: 100 فلس) سهم بقيمة 100 فلس (31 ديسمبر 2020: 100 فلس، و 31 مارس 2020: 100 فلس) للسهم، مدفوعة نقداً بالكامل.

## ب) توزيعات الأرباح

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 21 مارس 2020 بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ 20 فلس للسهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (2019: توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 40 فلس للسهم باجمالي 6,000,000 دينار كويتي) يتم دفعها من خلال الأرباح المرحلة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

# 6 حقوق الملكية (تتمة)

### ب) توزيعات الأرباح (تتمة)

وافقت الجمعية العمومية السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 31 مارس 2021 على توزيع أرباح نقدية بمبلغ 20 فلس للسهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (2019: توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 40 فلس للسهم بإجمالي 6,000,000 دينار كويتى) يتم دفعها من الأرباح المرحلة.

#### 7 معاملات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة الأم والشركات التي يسيطرون أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً من قبل هؤلاء الاطراف. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

فيما يلى المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

(غىر مدققة				
وغير مراجعة)	(غير مدقق)			
31 مارس	31 مارس	شركات تابعة		
2020	2021	أخرى		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
49,651	110,522	110,522		ایر ادات
1,101	351	351		مصروفات تذاكر
13,748	25,940	25,940		مصروفات أخرى
8,500	6,000	6,000		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(غير مدققة				
وُغير مراجعة)	(مدقق)	(غير مدقق)		
31 مارس	دىشمىر $\hat{1}$	3ُ1 مارس		
2020	2020	2021	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
				بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:
45,676	61,151	66,556	66,556	مبلغ مستحق من طرف ذي علاقة
	<del></del>			معاملات أخرى
(12,091)	(185,881)	(5,529)	(5,529)	شراء قطع غيار ومواد استهلاكية

#### مكافآت موظفى الإدارة العليا:

يشمل موظفو الإدارة العليا أعضاء الإدارة العليا الذين يتمتعون بالصلاحية والمسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

كانت مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال الفترة كما يلي:

هية في 31 مارس	الثلاثة أشهر المنت	
(غیر مدقق وغیر مراجعة) 2020 دینار کویتی	2021 دينار كويتى	
79,103 71,088	78,728 89,284	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
150,191	168,012	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

#### 8 التزامات ومطلوبات محتملة

لدى المجموعة الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية:

	(غیر مدقق) 31 مارس 2021 دینار کویتی	(مدقق) 31 دیسمبر 2020 دینار کویتی	(غیر مدقق وغیر مراجع) 31 مارس 2020 دینار کویتی
<b>التزامات</b> خطابات ائتمان	5,569,401	5,101,401	608,670
<b>مطلوبات محتملة</b> خطابات ضمان	3,476,330	1,888,153	3,128,185

إن بعض الودائع الثابتة محتفظ بها كضمان مقابل خطاب ضمان مصدر (إيضاح 5).

#### و القيمة العادلة للأدوات المالية

#### الجدول الهرمى للقيمة العادلة

تم تصنيف القيمة العادلة للاستثمار المسعر الأجنبي المدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كما في 31 مارس 2021 204,197 دينار كويتي، 31 مارس 2020: 167,137 دينار كويتي، 31 مارس 2020: 167,137 دينار كويتي) ضمن المستوى 1 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة.

بالنسبة للأدوات المالية المسعرة في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة. ويتم استخدام أسعار العرض للمطلوبات.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية. بالنسبة للموجودات المالية والمطلوبات المالية السائلة أو تلك ذات فترة استحقاق قصيرة الأجل (أقل من اثني عشر شهراً) من المفترض أن القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة تقريباً.

### 10 ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم العادبين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم احتساب ربحية السهم المخففة عن طريق قسمة (الخسارة) الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم العاديين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة إلى أسهم عادية. أخذا في الاعتبار عدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متماثلة.

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
_	2021 دینار کویتی	2020 دىنار كويتى
	•	
ربح الفترة (دينار كويتي)	601,228	1,451,458
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة	150,000,000	150,000,000
ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)		10
ربعيه استهم الإستعياد والمعتقلة (عس)	4	10

لم يتم إجراء أي معاملات تتضمن أسهم عادية بين تاريخ التقارير المالية وتاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مما يتطلب إعادة إدراج ربحية السهم.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

#### 11 معلومات القطاعات

قامت الإدارة بتحديد قطاعات التشغيل بناءً على المعلومات التي تمت مراجعتها من قبل مجلس الإدارة الذي يمثله صانع القرار التشغيلي الرئيسي لغرض توزيع الموارد وتقييم الأداء. ينظم صانع القرار التشغيلي الرئيسي الشركة على أساس مناطق جغرافية مختلفة، داخل وخارج الكويت. يعرض الجدول التالي التحليل الجغرافي لموجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات وأرباح المجموعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2021 و31 مارس 2020.

### المعلومات الجغرافية

عند عرض المعلومات الجغرافية، استندت إيرادات ونتائج وموجودات القطاع إلى الموقع الجغرافي الذي يأتي منه الدخل واستندت موجودات القطاع إلى الموقع الجغرافي للموجودات.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس				
(غير مدقق				
وغير مراجع) 2020	2021			
2020 دینار کویتی	2021 دینار کویتی			
. د د. ي	٠. د د. پ			- 1.1 NM
5 105 512				الإيرادات
5,185,513 407,146	4,556,762		1.	الكويت
407,140	617,298		حليجي	باقي دول مجلس التعاون ال
5,592,659	5,174,060			
			ة	نتائج - ربح (خسارة) الفتر
1,511,999	673,683			الكويت
(60,541)	(72,455)		خليجي	باقي دول مجلس التعاون ال
1,451,458	601,228			
=======================================				
( شری در ش				
(غیر مدقق وغیر مراجع) *	(مدقق) *	(غير مدقق)		
	رىسى 31 دىسمبر 2020	( حیر ۱۰۰۰) 31 مارس 2021		
دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی		
**	<del></del>	ਜ ' '		موجودات القطاع
43,156,833	40,538,464	40,744,509		الكويت
10,057,481	10,098,670	10,115,038	خليجي	باقي دول مجلس التعاون ال
52 214 214	50 627 124	50.050.545		
53,214,314	50,637,134	50,859,547		
				مطلوبات القطاع
6,023,160	6,142,760	8,745,617		الكويت
611,250	1,062,591	1,131,316	خلیجی	باقى دول مجلس التعاون ال
			# · ·	ਜ਼ -
6,634,410	7,205,351	9,876,933		

<sup>\*</sup> إن بعض المبالغ المعروضة لا تتوافق مع البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2020 وتعكس التعديلات المبينة بالتفصيل في الايضاح 12.

# 12 إعادة الإدراج بأثر رجعى

في سنة 2016، قامت الشركة الأم بطريق الخطأ بتسجيل ربح إعادة تقييم ارض مستأجرة كما في 31 ديسمبر 2016 ما أدى تسجيل الأرض المستأجرة واحتياطي إعادة التقييم بالزيادة بمبلغ 731,150 دينار كويتي. تم تصحيح هذا الخطأ من خلال إعادة ادراج كل بند من البنود المتأثرة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترات السابقة.

أيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2021

### 12 إعادة الإدراج بأثر رجعي (تتمة)

تعرض الجداول التالية التأثيرات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

### بيان المركز المالي المجمع:

کما سبق ادراجه مرب	تأثير إعادة الادراج	بعد إعادة الادراج
دينار كويتي 38,198,505	دينار كويتي (731,150)	دينار كويتي 37,467,355
9,425,000	(731,150)	8,693,850
كما سبق ادراجه	تأثير إعادة الادراج	بعد إعادة الادراج
دينار كويتي 37,621,753	دينار كويتي (731,150)	دينار كويتي 36,890,603
9,575,000	(731,150)	8,843,850
	كما سبق ادراجه دینار كویتي 37,621,753	كما سبق ادراجه تأثير إعادة الإدراج دينار كويتي دينار كويتي دينار كويتي 37,621,753

لا يوجد أي تأثير على بيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2020.

#### 13 تأثير كوفيد-19

تم الإعلان عن تغشي فيروس كوفيد-19 لأول مرة بالقرب من نهاية سنة 2019. في ذلك الوقت، تم تحديد مجموعة من حالات العدوى التي تظهر عليها أعراض "التهاب رئوي مجهول السبب" في ووهان وهي عاصمة مقاطعة هوبي الصينية. في 30 يناير 2020، أعلنت لجنة في 31 ديسمبر 2019، نبهت الصين منظمة الصحة العالمية بشأن هذا الفيروس الجديد. في 30 يناير 2020، أعلنت لجنة الطوارئ للوائح الصحية الدولية التابعة لمنظمة الصحة العالمية بأن تغشي المرض يشكل "حالة طارئة ذات أهمية عالمية للصحة العالمة"، ومنذ ذلك الحين، انتشر الفيروس في جميع أنحاء العالم. في 11 مارس 2020، أعلنت منظمة الصحة العالمية أن تغشى كوفيد-19 يعتبر جائحة.

#### إن التأثير المعروف حالى لكوفيد-19 على المجموعة هو كالتالى:

- ▼ تحميل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين بمبلغ 81,204 دينار كويتي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021،
- ◄ انخفاض الإيرادات من ايجار المعدان بنسبة 17% خلال الفترة نظرا لانخفاض استخدام الموجودات وإجراءات الإغراق المفروضة من قبل الحكومة لمواجهة زيادة حالات الإصابة بفيروس كوفيد-19.

كان لإجراءات إبطاء انتشار فيروس كوفيد-19 تأثير كبير على الاقتصاد العالمي. حيث فرضت الحكومات في جميع أنحاء العالم حظرًا على السفر وإجراءات حجر صحي صارمة، وتتعامل الشركات مع الإيرادات المفقودة وسلاسل التوريد المعطلة. وبينما بدأت البلاد في تخفيف الإيقاف الكامل للأعمال، كان التخفيف تدريجيًا.

يجب على الشركات مراعاة ما إذا كان عليها الكشف عن التدابير التي اتخذتها، بما يتوافق مع توصيات منظمة الصحة العالمية و هيئات الصحة الوطنية، للحفاظ على صحة موظفيها ودعم الوقاية من العدوى في مجالاتها الإدارية والتشغيلية، مثل العمل من المنزل وتقليل نوبات العمل في مناطق التشغيل للحد من عدد العمال الذين يتنقلون والتنظيف شديد الدقة لأماكن العمل وتوزيع معدات الحماية الشخصية واختبار حالات العدوى المشتبه فيها وقياس درجة حرارة الجسم.

نتيجة لذلك، أخذت المجموعة في اعتبار ها تأثير كوفيد-19 عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. في حين أن مجالات اتخاذ الأحكام المحددة قد لا تتغير، فإن تأثير كوفيد-19 أدى إلى تطبيق المزيد من الأحكام داخل تلك المجالات.

نظرًا لطبيعة كوفيد-19 المتفاقمة والخبرة الحديثة المحدودة بالتأثيرات الاقتصادية والمالية لهذه الجائحة، قد يلزم إجراء تغييرات على التقديرات عند قياس موجودات ومطلوبات المجموعة في المستقبل.